

C – 13.30 Uhr bis 15.00 Uhr

Flachdach

Abdichtung / Anschlüsse

Entwässerung

Durchmesser / Gefälle / Regenspende / Regenabfluss

Wasseraufkommen / Abfluss / Abflussbeiwerte / Oberfläche /

Notüberläufe / Pflege der Entwässerungsbauteile

Lastannahme / Attika / Mauerkronenabdeckung / Sichtbeton

Steildach

Regensicher / Anschlüsse / Ortgang / Dachaufbauten /

Dachgauben / Luftdicht / Konvektionsprobleme / Kamine

D – 15.15 Uhr bis 16.00 Uhr

Schadensquellen im Bauwerksinneren

Wasserangriff innerhalb des Bauwerks / Fliesenfugen

Abdichtungen unter Fliesen und Platten / Durchstöße von Installationen

Bauphysikalische Probleme / Wärmebrücken

Lüftung / Luftwechsel / Tauwasser / Diffusion / Konvektion /

Kapillarität / Aufsteigende Feuchtigkeit im Mauerwerk /

Feuchtigkeitserscheinungsbild durch Bauwerksfehler /

Fliesenflächen auf Kellergeschossfußboden (nachträgliches Verfliesen)

Biologische Probleme

Algen / Schimmelpilze / Hausschwamm

Chemische Probleme

Salze / Ausblühungen

E – 16.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Rückfragen / Diskussion / Vertiefungen / Arbeitsmappen

Konvektionslüfter / Checklisten / Instandhaltung /

Untersuchungsmethoden

Vortrag „Haus im Wasser im Haus“ Wasser ist der größte Feind der Immobilie Wasser weg vom Haus –

Schäden durch Wasser und Feuchtigkeit

Schutz gegen Wasser und Feuchtigkeit

Mechanische Probleme / Physikalische Probleme /

Biologische Probleme / Chemische Probleme

JF Wilhelm Daniel - Prinzenstraße 49 - 47058 Duisburg

Dipl.-Ing. Bauingenieurwesen Dipl.-Ing. Architektur

von der Niederrheinischen IHK Duisburg - Wesel - Kleve zu

Duisburg öbuv Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Tel. 02 03 - 33 40 00

Fax 02 03 - 33 40 84

Mail: JFWDaniel@AOL.COM /

www.gutachterwerkstatt.de



Dienstag, 11. Mai 2010 von 08.30 bis 17.00 Uhr

im

**Zentrum für Personalentwicklung – Ausbildung, Fortbildung,
Studieninstitut der Stadt Duisburg
Lüderitzallee 27, 47249 Duisburg**

von der Architektenkammer NRW für Mitglieder anerkannte
Veranstaltung

Hier können Sie sich anmelden:

Stadt Duisburg, Zentrum für Personalentwicklung, Ausbildung, Fortbildung,
Studieninstitut, 47049 Duisburg, Fax: 0203 283-7345

E-Mail: zentralverwaltung.personalentwicklung@stadt-duisburg.de

Anmeldevordrucke finden Sie im Internet unter:

www.duisburg.de/fortbildung

Die Höhe der Seminarpreise: Für die Beschäftigten der Stadt Duisburg ist die Teilnahme entgeltfrei. Externe zahlen 110,- Euro incl. Mittagessen.

Aktuelle Beispiele aus der Gutachterpraxis

plan dry / built dry / keep dry

Nässekonflikte in den verschiedenen Problemzonen

A – von 8.30 Uhr bis 10.30 Uhr

Topografie

Geländeoberfläche / Mulde / Hang / Berg / Ebene

Rückstauenebene

Wasserangriff von unten / außerhalb des Bauwerks

Stauwasser / Grundwasser / Sickerwasser

Bodenbeschaffenheit / Baugrund

Schichtenaufbau / Dränung / Durchlässigkeit / Kapillarität /

Durchlässigkeit (Steighöhe)

Kanalschäden

Kanaluntersuchungen / Kamera-Befahrung

Kanalundichtigkeiten

Zuleitungen / Unterspülungen / Bodenmitnahmen

Erdleitungen / Hängeleitungen

Abdichtung/Abdichtungsversagen

Erdberührte Bauteile

Fußboden / Bodenbeläge

Außenwände / Belastungsfälle Wasser

Weißer Wanne

Abdichtungen

Kellerfenster

Lichtschächte

Kelleraußentreppen

B – von 11.00 Uhr bis 12.30 Uhr

Fassaden

Schlagregen

Gebäudesockel

Fenster

Fensterbauteile

Fugen

Terrassen / Balkone

Abdichtung /Anschlüsse

Schwellen / Anschlüsse

Terrassen / Balkone

Beläge

Fliesen / Holz / Terrassenplatten / Beschichtungen

Wassernasen

Tropfkanten / Tropfkantenüberstände

Umwehrungen

Geschlossene / offene Umwehrungen / Geländer

Befestigung

Entwässerung

Gefälle / 2. Entwässerung / Notüberlauf / Speier

12.30 bis 13.30 Uhr Mittagspause